

**ОТЧЕТ**стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов,  
выполняемых

ООО Управляющая Компания «Управ Дом»

за 2020 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Близнюка, 111

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	55072	
	Остаток средств на начало года	руб.	-96354	

**РАЗДЕЛ I. Доходы**

	Общая площадь квартир	кв.м.	1593,8	
1	Начисленно по тарифу	руб.	397670	
2	Фактически оплачено	руб.	420555	1
3	Задолженность	руб.	32187	
4	Процент оплаты	%	105,8%	

**РАЗДЕЛ II. Расходы**

	<b>всего, в том числе</b>		<b>360396</b>	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	69772	
2	Уборка подъездов	руб.	59964	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	8891	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	14843	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	10010	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	3987	
7	Расходы по управлению	руб.	78893	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.		
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	4703	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	7465	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	34113	
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	28401	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	4996	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	1001	
15	Рентабельность 5%	руб.	20379	
16	Уплата 6% налога	руб.	12978	
17	Остаток средств	руб.	-36195	

Расчет составил:

Миляева С.В.

**Примечание :**

1. В том числе размещение оптоволокна - 5400 руб.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.